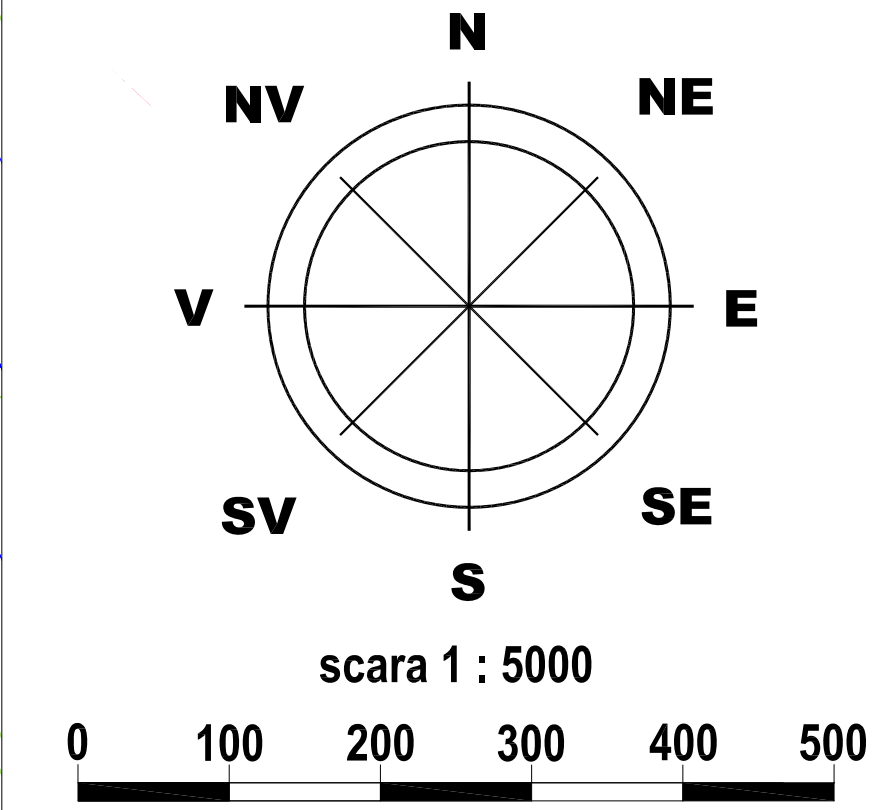
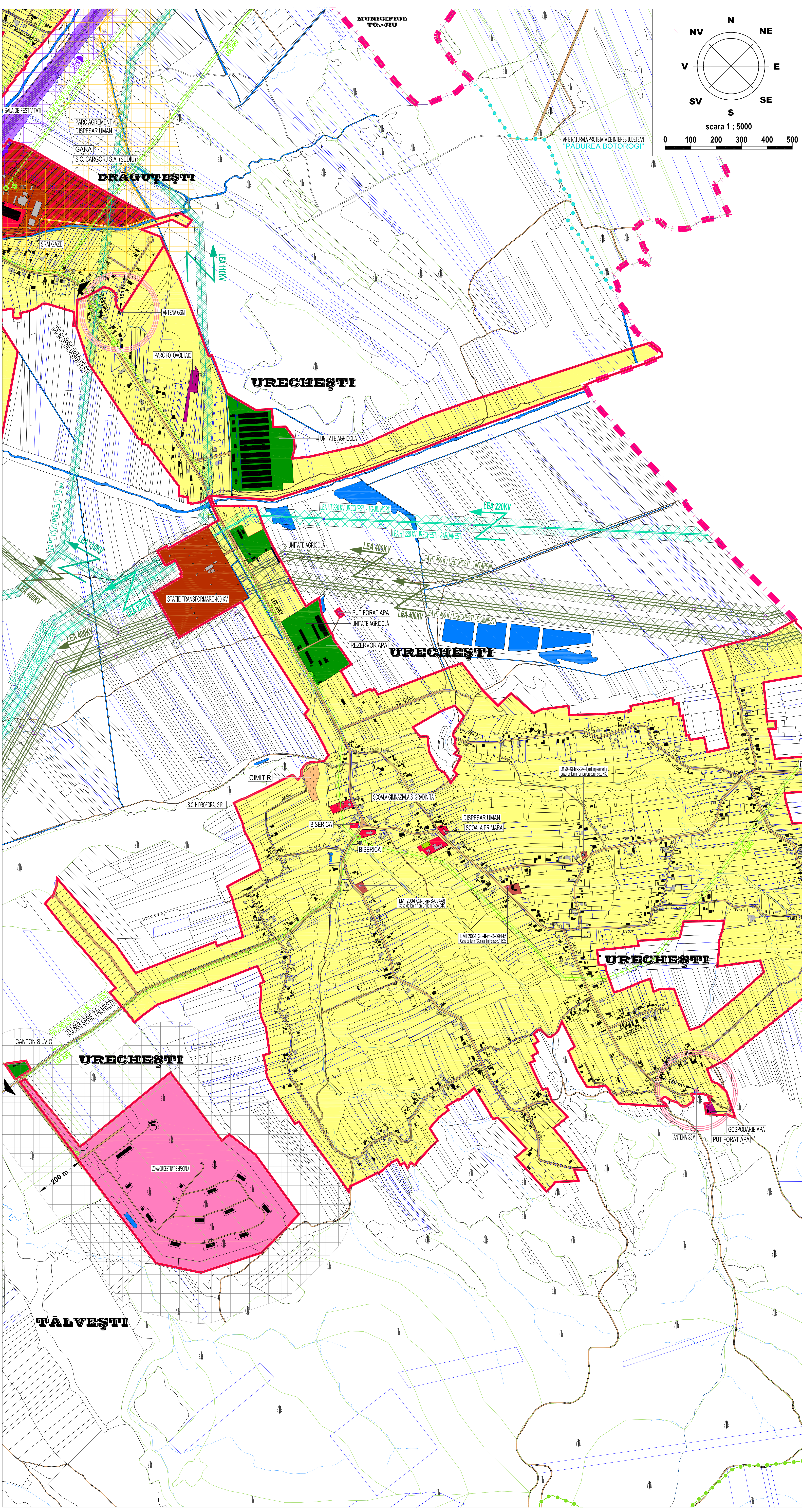




PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DRĂGULEȘTI

SATUL: URECHEȘTI

Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională

PROFILE TRANSVERSALE CARACTERISTICE

STRĂZI DE CATEGORIA A-II-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE - DN66 (E79)
SECTIUNE DRUM NAȚIONAL CONFORM Legii nr. 198 / 2015 - O.G. 7/2010 - O.G. 43 / 1997
*Zonile de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului

STRĂZI DE CATEGORIA A-II-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE - DJ 663
SECTIUNE DRUM JUDEȚEAN CONFORM Legii nr. 198 / 2015 - O.G. 7/2010 - O.G. 43 / 1997
*Zonile de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului

LEGENDA

LIMITE TERITORIALE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI DRĂGULEȘTI
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ (U.T.R.)
- LIMITA ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ DE ÎNCĂLZIRE ȘI SERVICII PUBLICE
- ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, ÎNCĂLZIRE ȘI SERVICII PUBLICE COMPATIBILE CU ZONĂ DE LOCUIT
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE, INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
- ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU ODHNA, AGREMENT ȘI SPORT
- ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE DOTĂRII TEHNICO-EDILITARE
- LIMITA INFRASTRUCTURII FEROVARE - TERENURI DESTINATE SPECIAL CATEGORIA DE FOLOSIRE CĂLĂȘARE ȘI ACTIVITĂȚI ECONOMICE TERȚIARE
- ZONĂ TERENURI CONSTRUCȚII, AMENAJĂRI AFERENTE CĂII DE COMUNICAȚIE FEROVARĂ ȘI ACTIVITĂȚI ECONOMICE TERȚIARE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (DS)
- TERENURI FORESTIERE - PĂDURI
- CLĂDIRI CONFORM CADASTRU
- CLĂDIRI REAMBLUATE
- ZONĂ AFECTATĂ DE CARIERELE DE CARBUNE
- CĂI DE COMUNICAȚIE
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE/DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI AMENAJATE (IMBRACĂMINȚI ASFALTICE)
- DRUMURI NEAMENAJATE (PĂMÂNT BĂTUT)
- CĂI FERATE ELECTRIFICATE CU REȚEA ELECTRICALĂ 27 KV
- INTERSECȚII IMPORTANTE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- PAȘAJ RUTIER - FEROVAR DENIVELAT EXISTENT PROPUS PENTRU MODERNIZARE

PROFIL TRANSVERSAL PROPUS CIRCULAȚIEI CAROSABILE

- MAGISTRALE EDILITARE
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20 KV (12,00 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 110 KV (18,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 220 KV (27,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 400 KV (37,50 m din ax) conf. Ord. 4 din 09.03.2007 (M. Of. 259/2007)

ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE AFERENTĂ ANTENĂ GSM (150,00 m față de locuințe)
- ARE NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES JUDEȚEAN "PĂDUREA BOTOROGII" (PĂDUREA GORNAȚI)
- LIMITA ZONELOR DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVARE PUBLICE (100,00 m din ax)
- LIMITA ZONELOR DE SIGURANȚĂ A INFRASTRUCTURII FEROVARE PUBLICE (20,00 m din ax)
- ZONĂ DE PROTECȚIE DRUMURI NAȚIONALE (22,00 m) JUDEȚENE (20,00 m) DRUMURI COMUNALE (18,00 m)
- "Tinele marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului" LEGEA 198/2015
- ZONĂ DE PROTECȚIE SONDE (S.N.G.N. ROMGAZ S.A.) (50,00 m din ax)
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (CĂMINUL S.N.G.N. - GOSPODĂRIE DE APĂ, PUT FORAT, 150 m - STĂȚIE DE EPURARE 100 m)
- MOBILE MONUMENTE ISTORICE CONFORM LISTEI L.M.I. 2015/M.C.C.-N.M.I.M.O. 113 bis/15.02.2016
- ZONĂ AFERENTĂ SIT ARHEOLOGIC CONFORM R.A.N. (REPERTORIUL ARHEOLOGIC NAȚIONAL)
- LIMITA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE CONFORM "L.M.I.R.A.N."
- ZONĂ DE PROTECȚIE CURSURI DE APĂ, OGILNI DE APĂ, LUCRĂRI HIDROTEHNICE - 15,00 m CONFORM LEGII APELOR NR. 107 / 1996 - ANEXA 2

VERIFICATOR	NUME	SIGNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR. / DATA
S.C. RAWLEYS GOLD S.R.L.	CRAIOVA			Beneficiar:	Proiect nr.
Sr. Alexandru Ioan Căpă	nr. 15/2016	01.01.2024	0721.000448	COM. DRĂGULEȘTI - JUDE. GORJ	01 / 2024
SEF PROIECT	SA CĂPĂ	01.01.2024	0721.000448	Titlu proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	Faza:
DESENAT	ING. AURICA RADEA	01.01.2024	0721.000448	COMUNA DRĂGULEȘTI, JUDEȚUL GORJ	P.U.G.
				SATUL: URECHEȘTI	Planșă nr.
				REGLAMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	7