

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI DRAGUTESTI
Sat Dragutesti, str. Principala nr. 240, Comuna Dragutesti, Judetul Gorj
Tel: (004) 0253227625; Fax: (004) 025327543, (004) 0253227518
E-mail: primaria.dragutesti@yahoo.com
www.primaria-dragutesti.ro



PROCES-VERBAL
sedinta de deschidere plicuri exterioare
Nr. 10171 din 26.09.2023

Incheiat astazi 26.09.2023, ora 11.00, cu ocazia deschiderii plicurilor exterioare a ofertelor depuse in vederea atriburii contractului de concesiune a terenului în suprafată de 127.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Drăguțești,

Comisia de evaluare numita prin Dispozitia Primarului Comunei Dragutesti numarul 217 din data de 25.08.2023, compusa din:

- Covrig Ion—reprezentant al concedentului - presedinte comisie;
- Radulescu Cristina Maria— reprezentant al Ministerului de Finante – membru;
- Staic Marius Gabriel - reprezentant al Consiliului Local Dragutesti – membru;
- Gengiu Valentin , specialist din cadrul concedentului – membru;
- Neamtu Eugenia, specialist din cadrul concedentului – membru, indeplinind si functia de secretar al comisiei;

a procedat astazi 26.09.2023, ora 11.00 la sediul Primariei Comunei Dragutesti, la deschiderea ofertelor depuse in vederea atriburii contractului de concesiune a terenului în suprafată de 127.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Drăguțești,

Anunțul de licitație este publicat în **Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. 162/31.08.2023**, in cotidianul de circulație națională **NATIONAL** din **01.09.2023** și într-unul de circulație locală – **GORJEANUL** din data de **01.09.2023**, la avizierul institutiei din data de **01.09.2023** și pe pagina proprie de internet, conform Art. 335, alin. (1) din OUG Nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Documentatia de atribuire a fost solicitata si cumparata de urinatorii operatori economici:

Nr crt	Denumire operator economic ce a achizitionat caietul de sarcini	Cererea de solicitare a caietului de sarcini	Dovada achitarii caietului de sarcini - chitanta

1	SC ARMEANCA PREST COM SRL	9623/11.09.2023	8222/11.09.2023
2	SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	9848/18.09.2023	2718092023/18.09.2023
3	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	10008/21.09.2023	230921S566561510/21.09.2023

Presedintele comisiei de evaluare declara astfel deschisa sedinta de deschidere a plicurilor exterioare a ofertelor depuse in vederea atriburii contractului de concesiune a terenului în suprafată de 127.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Drăguțești,

Presedintele comisiei de evaluare face precizarea ca in conformitate cu prevederile legale in vigoare s-a aprobat concesionarea prin procedura de licitatie deschisa, fiind detaliata in caietul de sarcini pus la dispozitia celor interesati.

Presedintele comisiei de evaluare da citire listei cu operatorii economici care au depus oferta si anume:

- in termenul limita:

Nr crt	Denumire operator economic care a depus oferta	Numarul de inregistrare al ofertei
1.	ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	10128/26.09.2023,ora 09:41
2.	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	10129/26.09.2023, ora 9,46
3.	SC ARMEANCA PREST COM SRL	10132/26.09.2023, ora 9:53

dupa expirarea termenului limita:

NU ESTE CAZUL

La sedinta de deschidere a ofertelor participa reprezentanti din partea urmatorilor ofertanti:

Nr crt	Denumire operator economic care a depus oferta	Persoana imputernicita sa participe la licitatie
1.	ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	Bobu Florin Vasile
2.	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	Cilea Marian Antonica
3.	SC ARMEANCA PREST COM SRL	Dudau Ionela

Presedintele comisiei de evaluare declara ca nu au fost inregistrate solicitari de clarificari la caietul de sarcini, iar prin depunerea ofertelor la licitatie in cauza toate conditiile impuse prin caietul de sarcini, fisa de date a procedurii si anuntul de participare, se considera insusite in totalitate de catre ofertanti.

Presedintele comisiei de evaluare procedeaza impreuna cu membrii comisiei la verificarea indeplinirii cerintei referitoare la garantia de participare depusa conform caietului de sarcini, astfel:

Nr crt	Denumire operator economic care a depus oferta	Indeplinire cerinta privind depunera garantiei de participare
1.	ASOCIERIA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	DA/10/25.09.2023
2.	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	DA/230925S567522500/25.09.2023
3.	SC ARMEANCA PREST COM SRL	DA/8558/25.09.2023

Presedintele comisiei de evaluare procedeaza astfel la deschiderea plicurilor exterioare ce contin documentele care insotesc oferta oferta tehnica si financiara.

ASOCIERIA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	
Cerinte conform caiet de sarcini	Indeplinire cerinte DA/NU
Oferta este redactata in limba romana –punctul 1 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Oferta este depusa pentru intregul teren in suprafata de 127.000 mp punctul 2 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Ofertele este depusa la sediul concedentului, in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior, si este inregistrata de concedent, precizandu-se nr de inregistrare, data si ora.	DA 10128/26.09.202, ora 9.41
Pe plicul exterior este indicat obiectul concesiunii pentru care este depusa oferta	DA
Plicul exterior contine: a) O fisă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări; b) Acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului; c) Acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.	DA
Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, este in scris numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia	DA
Continutul plicului exterior: Documente de capabilitate	
Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Camera de Comert si Industrie de la sediul ofertantului, eliberat cu cel mult 90 de zile înainte de data deschiderii ofertelor în original, copie legalizata sau copie lizibilă cu mentiunea “conform cu originalul”.	DA
Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, prin care ofertantul se angajează să mențină oferta pentru un termen de 60 zile și care constiuie o promisiune de a contracta în situația în care acesta va fi declarat câștigător.	DA
Declarația de participare semnata de către persoana desemnată din cadrul asocierii pentru a-i reprezenta în raporturile cu autoritatea contractantă, în calitate de lider de asociere. (dacă este cazul), inclusiv forma legalizate a actului de asociere	DA

Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie.(dacă este cazul)	DA
Informații privind ofertantul urmând a se descrie structura organizatorică a ofertantului și a se face referire la capitalul social și cifra de afaceri.	DA
Certificat de atestare fiscală emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul general consolidat al statului	DA
Certificat de atestare fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local.	DA
Dovada achitării garanției de participare la licitație (copie)	DA
Dovada achiziționării documentației de licitație (copie)	DA
<p>Observatii/obiectiuni ofertant ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER</p> <p>SC TRIMANIX EXIMPROD SRL</p> <p>Semnatura reprezentant ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC TRIMANIX EXIMPROD SRL.....</p>	

SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	
Cerinte conform caiet de sarcini	Indeplinire cerinte DA/NU
Oferta este redactata în limba romana –punctul 1 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Oferta este depusa pentru intregul teren în suprafata de 127.000 mp punctul 2 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Ofertele este depusa la sediul concedentului, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, și este înregistrata de concedent, precizându-se nr de înregistrare, data și ora.	DA 110129/26.09.2023, ora 9.46
Pe plicul exterior este indicat obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta	DA
Plicul exterior contine: a) O fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări; b) Acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului; c) Acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.	DA
Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, este înscris numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia	DA
Continutul plicului exterior: Documemnte de capabilitate	
Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Camera de Comert și Industrie de la sediul ofertantului, eliberat cu cel mult 90 de zile înainte de data deschiderii ofertelor în original, copie legalizata sau copie lizibilă cu mențiunea “conform cu originalul”.	DA

Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, prin care ofertantul se angajează să mențină oferta pentru un termen de 60 zile și care constă în o promisiune de a contracta în situația în care acesta va fi declarat câștigător.	DA
Declarația de participare semnată de către persoana desemnată din cadrul asocierii pentru a-i reprezenta în raporturile cu autoritatea contractantă, în calitate de lider de asociere. (dacă este cazul).	Nu este cazul
Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie.(dacă este cazul)	DA
Informații privind ofertantul urmând a se descrie structura organizatorică a ofertantului și a se face referire la capitalul social și cifra de afaceri.	DA
Certificat de atestare fiscală emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul general consolidat al statului	DA
Certificat de atestare fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local.	DA
Dovada achitării garanției de participare la licitație (copie)	DA
Dovada achiziționării documentației de licitație (copie)	DA
Observatii/obiectiuni ofertant SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA Semnatura reprezentant SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	

SC ARMEANCA PREST COM	
Cerinte conform caiet de sarcini	Indeplinire cerinte DA/NU
Oferta este redactata in limba romana –punctul 1 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Oferta este depusa pentru intregul teren in suprafata de 127.000 mp punctul 2 din fisa de date instructiuni pentru ofertanti.	DA
Ofertele este depusa la sediul concedentului, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, și este înregistrată de concedent, precizându-se nr de înregistrare, data și ora.	DA 10132/26.09.2023 , ora 9.53
Pe plicul exterior este indicat obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta	DA
Plicul exterior contine: a) O fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări; b) Acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului; c) Acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.	DA
Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, este înscris numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia	DA
Continutul plicului exterior: Documente de capabilitate	

Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Camera de Comert și Industrie de la sediul ofertantului, eliberat cu cel mult 90 de zile înainte de data deschiderii ofertelor în original, copie legalizată sau copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul".	DA
Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări, prin care ofertantul se agajează să mențină oferta pentru un termen de 60 zile și care constă în o promisiune de a contracta în situația în care acesta va fi declarat câștigător.	NU
Declarația de participare semnată de către persoana desemnată din cadrul asocierii pentru a-i reprezenta în raporturile cu autoritatea contractantă, în calitate de lider de asociere. (dacă este cazul).	Nu este cazul
Împuternicire scrisă prin care reprezentantul legal al ofertantului delegă reprezentarea la prezenta procedură unei persoane, autorizând-o să semneze actele încheiate cu această ocazie.(dacă este cazul)	DA
Informații privind ofertantul urmând a se descrie structura organizatorică a ofertantului și a se face referire la capitalul social și cifra de afaceri.	DA
Certificat de atestare fiscală emis de Direcția Generală a Finanțelor Publice, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul general consolidat al statului	DA
Certificat de atestare fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are obligații restante de plată față de bugetul local.	DA
Dovada achitării garanției de participare la licitație (copie)	DA
Dovada achiziționării documentației de licitație (copie)	DA
Observatii/obiectiuni ofertant SC ARMEANCA PREST COM Declarația privind menținerea ofertei timp de 60 zile se afla în oferta financiară. Semnatura reprezentant SC ARMEANCA PREST COM	

Având în vedere cele consemnate, comisia de evaluare stabilește:

Nr crt	Denumire operator economic care a depus oferta	Oferta admisă pentru deschiderea plicurilor interioare
1.	ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	DA
2.	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	DA
3.	SC ARMEANCA PREST COM SRL	DA

Presedintele comisiei de evaluare declara închise lucrările ședinței de deschidere a plicurilor exterioare a ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de concesiune a terenului în suprafață de 127.000 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Drăguțești, urmând ca membrii comisiei să procedeze la deschiderea plicurilor interioare și să analizeze în detaliu ofertele depuse în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și să stabilească oferta câștigătoare.

Prezentul proces verbal a fost întocmit astăzi 26.09.2023, conținând un număr de 7 (sapte) pagini, un exemplar fiind înmănat fiecărui ofertant participant fiind publicat și pe site-ul instituției.

COMISIA DE EVALUARE:

- Covrig Ion - presedinte comisie
- Radulescu Cristina Maria - reprezentant al Ministerului de Finante – membru-
- Staic Marius Gabriel - reprezentant al Consiliului Local Dragutesti – membru-
- Gengiu Valentin , specialist din cadrul concedentului – membru-
- Neamtu Eugenia, specialist din cadrul concedentului – membru, indeplinind si functia de secretar al comisiei-

REPREZENTANTII OFERTANTILOR

Nr crt	Denumire operator economic	Reprezentant legal/imputernicit sa participe la licitatie	Semnatura
1.	ASOCIEREA SC TRIMANIX EXIMPROD SRL SI SC MEVA CONCEPT SRL PRIN LIDER SC TRIMANIX EXIMPROD SRL	Bobu Florin Vasile	
2.	SC ALPHA CONSTRUCT SISTEM SA	Cilea Marian Antonica	
3.	SC ARMEANCA PREST COM SRL	Dudau Ionela	